



Smlouva o pronájmu obytného vozu

Pronajímatel:

Fidens PLUS s. r. o., U Drůbežárny 164, 149 00 Praha 4, IČ: 24782963, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu C, vložce 173860, tel.: 603 357 547, e-mail: obytnevozy@fidens.cz

Nájemce:

Jméno, příjmení:

Název společnosti:

Adresa: ,

IČO / Datum narození / Rodné číslo:

DIČ:

Číslo OP:

1. Předmět pronájmu

- 1.1. Pronajímatel obytného vozu, jehož údaje jsou uvedeny v předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy
- 1.2. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat obytný vůz nájemci, aby jej samostatně užíval, provozoval a řídil na vlastní odpovědnost, náklady a nebezpečí za podmínek v této smlouvě uvedených:
- 1.3. Druh vozidla: MPV/Obytná dodávka/Obytný vůz, SPZ: _____, Tovární značka: _____

2. Trvání nájmu

- 2.1. Pronájem obytného vozu se uzavírá na dobu určitou od _____ do _____ tj. _____ dní
- 2.2. Po uplynutí sjednané doby dle čl. 2.1. lze pronájem prodloužit výhradně na základě dohody účastníků. Pouhým nevrácením a případně též placením nájemného k prodloužení pronájmu nedochází.
- 2.3. Vrácení obytného vozu je dohodnuto dne _____
- 2.4. Při překročení sjednané doby pro vrácení obytného vozu bez předchozí dohody s pronajímatelem, je nájemce povinen zaplatit vedle částky odpovídající dennímu nájemnému dle č. 3.1. (nejde však o nájemné, ale o náhradu škody) též smluvní pokutu 3.000,- Kč při překročení doby do 24 hodin. Překročí-li prodloužení s vrácením dobu 24 hodin je nájemce povinen zaplatit za každých započatých 24 hodin prodloužení smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

3. Nájemné

- 3.1. Nájemce se zavazuje zaplatit pronajímateli nájemné v denní výši _____ Kč

Celková výše pronájmu (počet dní x denní výše nájmu)	_____ Kč
Celková cena	_____ Kč
Vratná kauce	10000 Kč

Po rezervaci nájemce obdrží e-mailem náhled smlouvy o nájmu a fakturu k úhradě 50% zálohy celkové částky. Dopltek nájemného zaplatí nájemce bezhotovostně nejpozději do 14 pracovních dnů před převzetím vozu.

- 3.2. Vratná kauce je v plné výši splatná hotově při podpisu a předání vozidla spolu s předávacím protokolem.
- 3.3. Pokud by došlo k předčasnému ukončení nájmu z důvodů na straně nájemce, nemá to vliv na sjednanou celkovou výši nájemného a nájemce je povinen nájemné zaplatit do konce původně sjednané doby, pronajímatel není povinen přijaté nájemné vrátit.
- 3.4. Pokud by v důsledku dohody došlo k prodloužení sjednané doby pronájmu, je rozdíl nájemného dle skutečného počtu dnů pronájmu splatný v den vrácení obytného vozu a bude odečten z vratné kauce.

4. Vlastnické vztahy

- 4.1. Dnem účinnosti této smlouvy přechází na nájemce užívací právo k obytnému vozu na dobu určitou dle článku 2. a k veškerému vybavení včetně příslušenství. Podrobný seznam je obsažen v předávacím protokolu.
- 4.2. Podmínkou přechodu uživatelského práva je zaplacení nájemného dle čl. 3.

5. Storno podmínky

V případě odstoupení od smlouvy ze strany nájemce účtuje pronajímatel nájemci odstupné ve výši 30 % z celkového sjednaného nájemného při odstoupení od smlouvy 31 a více dní před sjednaným prvním dnem pronájmu, 70 % z celkového sjednaného nájemného při odstoupení od smlouvy 11 až 30 dnů před sjednaným prvním dnem pronájmu a 100 % z celkového sjednaného nájemného při odstoupení od smlouvy 10 a méně dní před sjednaným prvním dnem pronájmu či nedostavení se k převzetí vozidla ve sjednaném termínu nebo nesplnění podmínek k jeho převzetí. Při předčasném ukončení pronájmu se nespotřebovaná část nájemného nevrací.

V případě nemožnosti pronajmout zarezervované vozidlo ze strany pronajímatele (vyšší moc, autonehoda, technické důvody) se nájemné vrací v plné výši.

6. Ostatní ujednání

- Smlouva o nájmu obytného vozu vzniká zaplacením první rezervární platby.
- Nájemce pečuje o to, aby na obytném vozidle nevznikla škoda, dodržuje instrukce pronajímatele a spotřebiče užívá v souladu s návody k použití, které jsou v každém obytném voze.
- Nájemce není oprávněn přenechat do nájmu předmětný obytný vůz třetí osobě, nebo s ním vykonávat výdělečnou činnost. Porušení této povinnosti zakládá nárok pronajímatele na okamžité ukončení smlouvy a požadovat dvojnásobek celkové ceny nájmu, jako smluvní pokutu, ta bude stržena z vratné kauce.
- V obytném voze je zakázáno kouřit, používat svíčky, prskavky a podobné hořlavé předměty.
- Je zakázáno použití chemického WC s běžným toaletním papírem, nebo bez chemie.
- Bude-li obytný vůz nebo zapůjčené příslušenství poškozeno a nájemce ho na místě neuvede do původního stavu, účtujeme náhradu nákladů spojených s opravou provedenou autorizovaným servisem v plné výši. V tom případě má pronajímatel právo zadržet vratnou kauci, nebo její část a použít ji na úhradu opravy. V případě, že kauce nepokryje náklady opravy, zavazuje se nájemce vzniklé náklady uhradit ve lhůtě 30 dnů od doručení daňového dokladu za provedenou opravu. Případný přeplatek kauce pronajímatel vrátí do 10 dnů od dokončení opravy.
- Nájemce je povinen neprodleně nahlásit pronajímateli škodu, havárii či nehodu vzniklou během pronájmu a zajistí doložení potřebných dokladů (fotodokumentace, protokol policie pro hlášení pojišťovně a podobně)
- Havarijní pojištění je sjednáno se spoluúčastí 10% (minimálně 10.000,- Kč), která bude v případě pojistné události odečtena z vratné kauce.
- Nájemce oznámí bez odkladu závady a poškození způsobené běžným opotřebením
- Nájemce nese odpovědnost za škody, které nebudou hrazeny pojistnou smlouvou v případě vlastního zavinění vzniku pojistné události.
- Nájemce je povinen obytný vůz zabezpečit proti krádeži, zámku dveří, servisních klapek a v případě poruchy obytného vozu jej nezanechat bez dohledu.
- Nájemce je povinen řídit obytný vůz řidičem s odpovídajícím řidičským oprávněním skupiny B a dosaženým věkem 21 let.
- Povolená rychlost při jízdě s obytným vozem je 130 km/hod.
- Nájemce je povinen vrátit obytný vůz uklizený a vyčištěný, vylít kazetu chem. WC (vypláchnout čistou vodou). V opačném případě účtujeme částku 1.500,- Kč. Při velkém znečištění oleje, barvou atd. účtujeme částku 5.000,- Kč, která bude odečtena z vratné kauce.
- Pronajímatel je povinen přenechat obytný vůz v řádném technickém stavu, vybavený příslušenstvím, které odpovídá platným předpisům o provozu silničních vozidel, platnými doklady.
- Při ztrátě dokladů, nebo klíčů od obytného vozu, bude účtována smluvní pokuta 5.000,- Kč, která bude odečtena z vratné kauce. Vůz se předává čistý s plně natankovanou nádrží PHM, stejně tak se i vrací.

Vozidlo předal

Podpis nájemce